威海市文登区葛家镇（葛家01单元）控制性详细规划 批后公布

规划范围

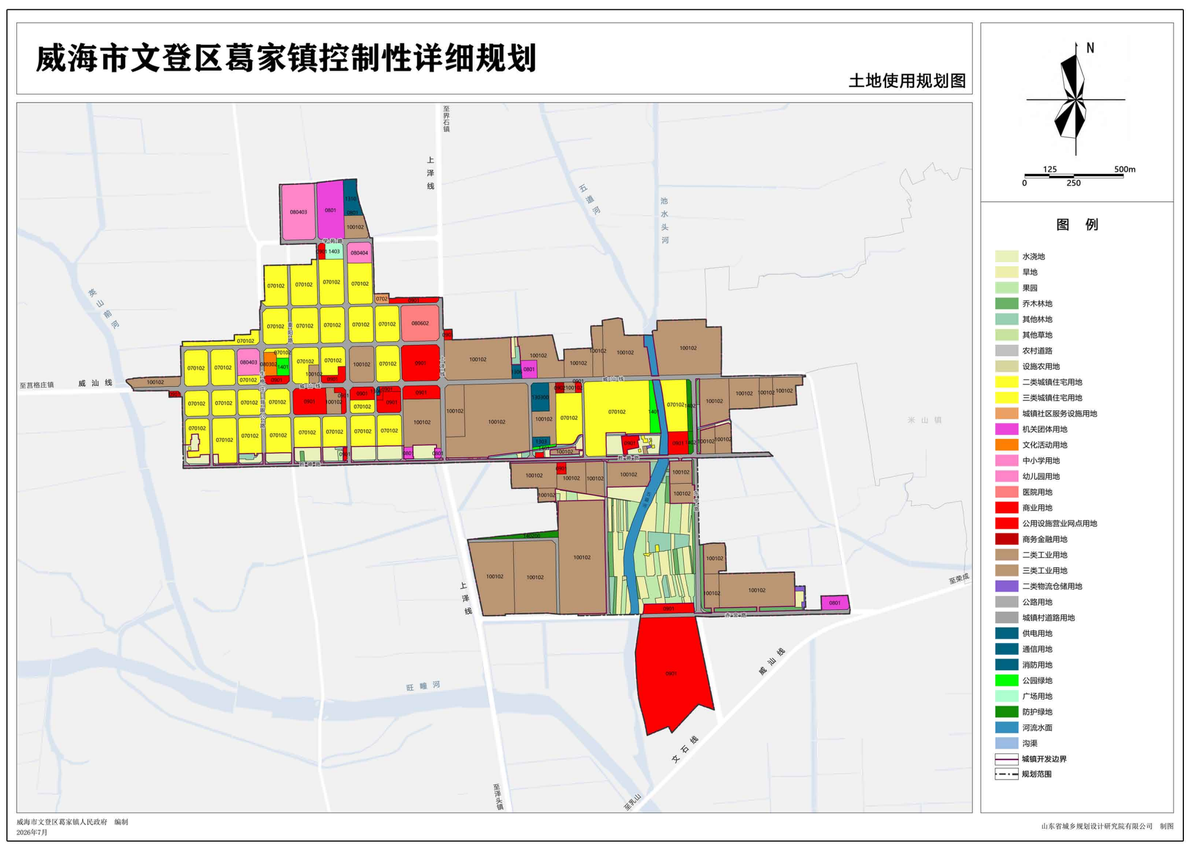
以葛家镇城镇区域为主体，用地面积 3.44 平方公里，主要分为镇驻地以及镇驻地东侧产业区两部分，另外包含零星开发边界区域。

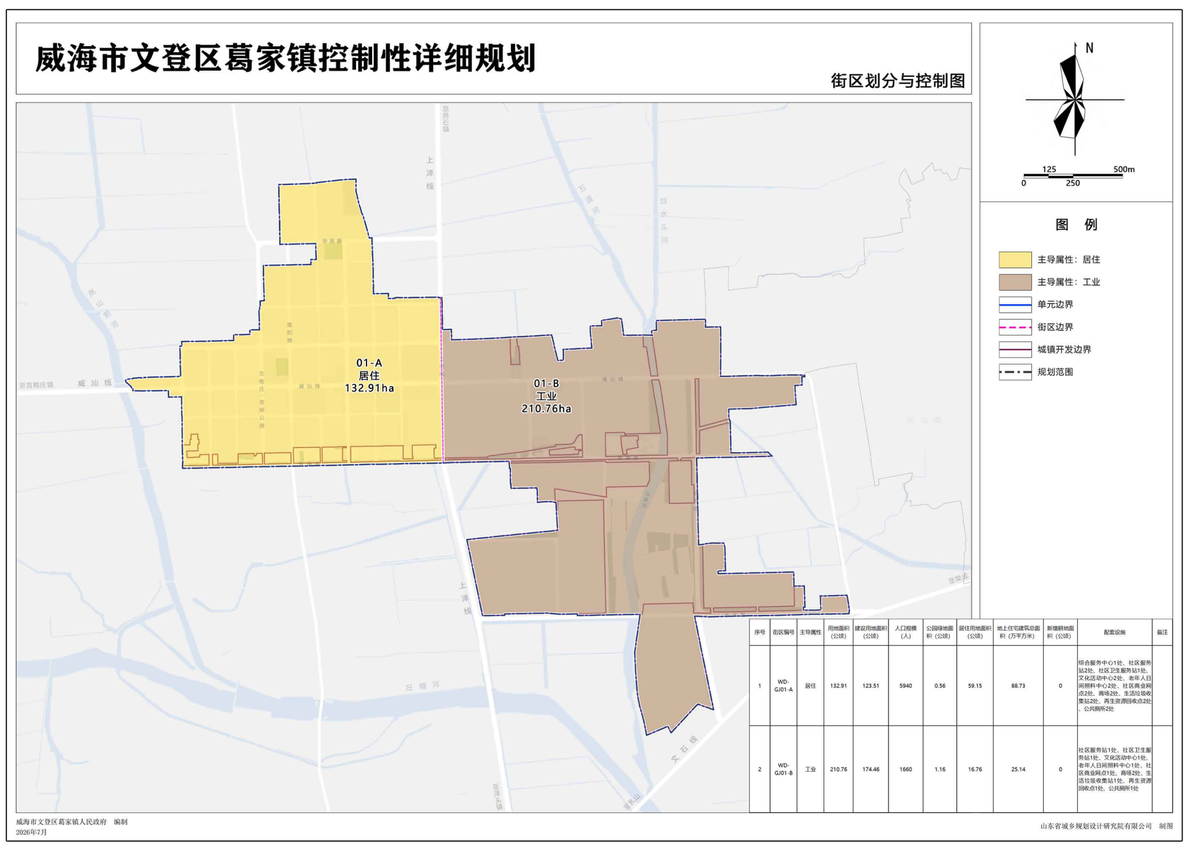
人口及用地规模

规划城镇建设用地面积约2.93平方千米，城镇区域规划常住人口约0.76万人。主要包括居住用地、公共管理与公共服务设施用地、商业服务业用地、工业用地、仓储用地、交通运输用地、公用设施用地、绿地与开敞空间用地用地等8大类、18中类。

单元划分

按照“地域完整、边界稳定，功能明确、编码统一，规模适宜、利于配套”的原则，依据上位规划详细规划编制单元的划定与传导，结合城市空间结构与功能布局，综合考虑社区划分、公共服务设施配套等因素，以城市道路和河道等为界限，划分为1个单元。





序号	街区编号	主导属性	用地面积（公顷）	建设用地面积（公顷）	人口规模（人）	公园绿地面积（公顷）	居住用地面积（公顷）	地上住宅建筑总面积（万平方米）	新增耕地面积（公顷）	配套设施	备注
1	WD-GJ01-A	居住	132.91	123.51	5940	0.56	59.15	88.73	0	综合服务中心1处、社区服务站2处、社区卫生服务站1处、文化活动中心2处、老年人日间照料中心2处、社区商业网点2处、商场2处、生活垃圾收集站2处、再生资源回收点2处、公共厕所2处	
2	WD-GJ01-B	工业	210.76	174.46	1660	1.16	16.76	25.14	0	社区服务站1处、社区卫生服务站1处、文化活动中心1处、老年人日间照料中心1处、社区商业网点1处、商场2处、生活垃圾收集站1处、再生资源回收点1处、公共厕所1处	

公开时间：2026年10月13日　　联系电话：0631-8452362，0631-5173060

地址：威海市文登区圣经山路91号威海市自然资源和规划局文登规划分局821室