威海市文登区米山镇（米山01单元）控制性详细规划　批后公布

规划范围

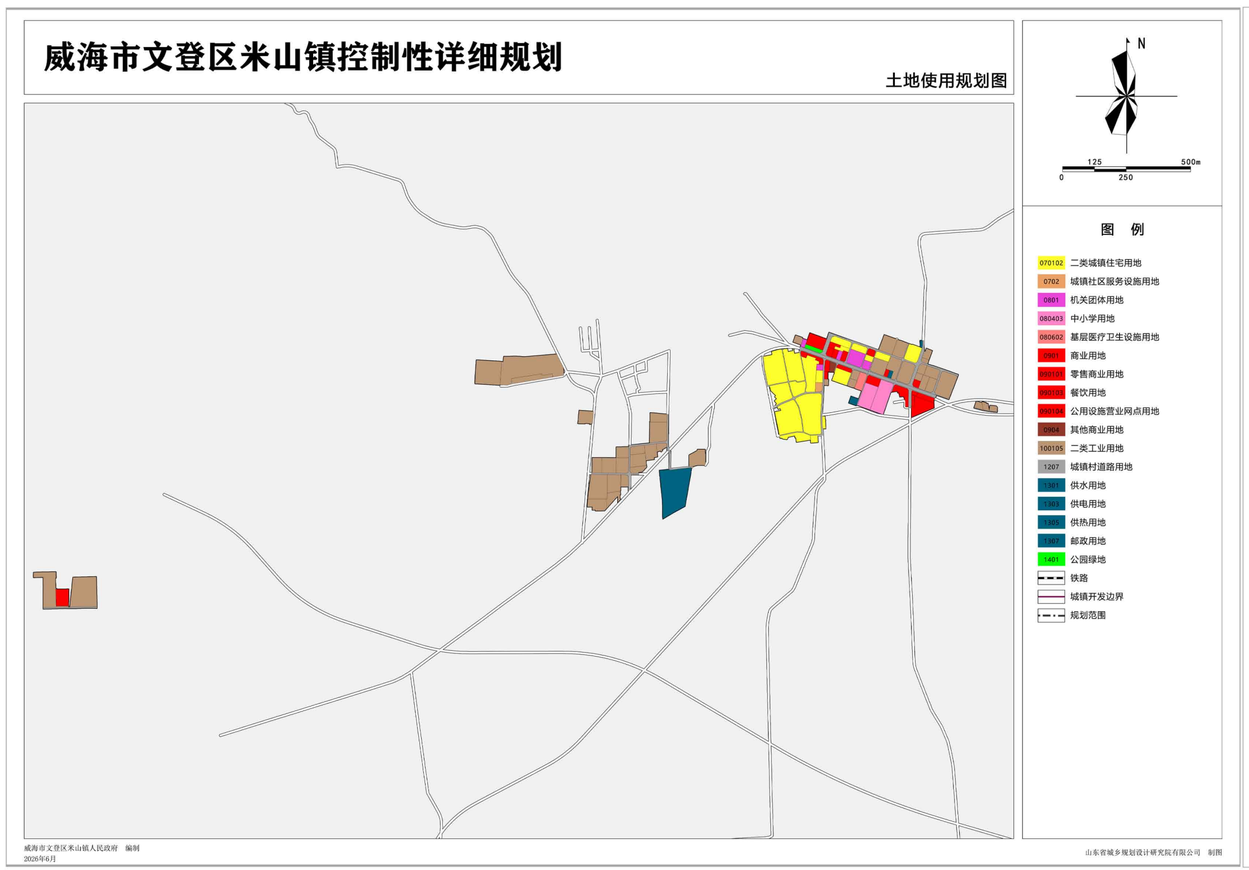
米山镇规划范围以米山镇城镇区域为主体，另外包含零星城镇开发边界区域，总用地面积1.30平方公里。米山镇城镇区域用地面积 1.04 平方公里，主要分为镇驻地以及母猪河西侧产业区两部分。

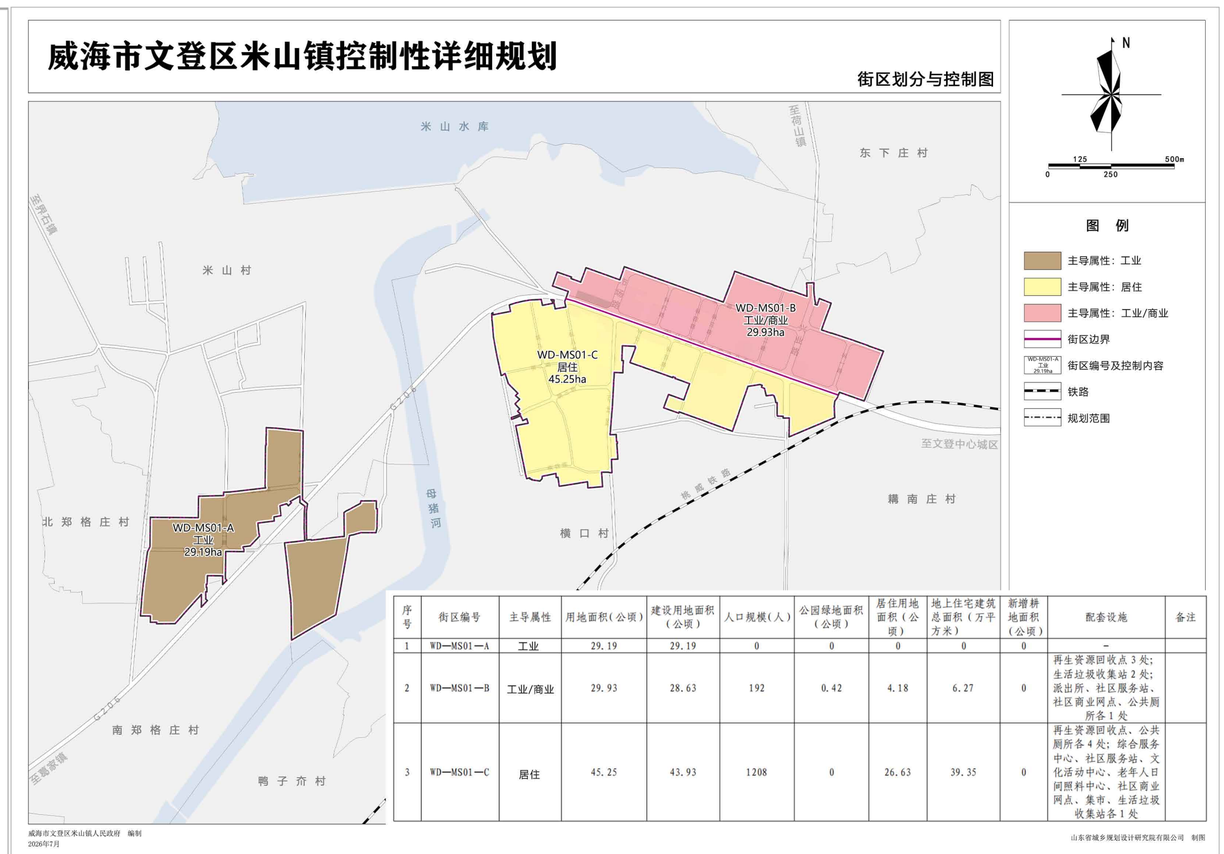
人口及用地规模

米山镇城镇区域规划城镇建设用地面积约1.02平方千米，规划常住人口约0.14万人。主要包括居住用地、公共管理与公共服务设施用地、商业用地、工业用地、交通运输用地、公用设施用地、绿地与开敞空间用地用地等7大类、18中类。

单元划分

按照“地域完整、边界稳定，功能明确、编码统一，规模适宜、利于配套”的原则，依据上位规划详细规划编制单元的划定与传导，结合城市空间结构与功能布局，综合考虑社区划分、公共服务设施配套等因素，以城市道路和河道等为界限，划分为1个单元。





序号	街区编号	主导属性	用地面积（公顷）	建设用地面积（公顷）	人口规模（人）	公园绿地面积（公顷）	居住用地面积（公顷）	地上住宅建筑总面积（万平方米）	新增耕地面积（公顷）	配套设施	备注
1	WD—MS01—A	工业	29.19	29.19	0	0	0	0	0	–	
2	WD—MS01—B	工业/商业	29.93	28.63	192	0.42	4.18	6.27	0	再生资源回收点3处；生活垃圾收集站2处；派出所、社区服务站、社区商业网点、公共厕所各1处	
3	WD—MS01—C	居住	45.25	43.93	1208	0	26.63	39.35	0	再生资源回收点、公共厕所各4处；综合服务中心、社区服务站、文化活动中心、老年人日间照料中心、社区商业网点、集市、生活垃圾收集站各1处	

山东省城乡规划设计研究院有限公司 制图

公开时间：2026年10月13日　　联系电话：0631-8452362，0631-5173060

地址：威海市文登区圣经山路91号威海市自然资源和规划局文登规划分局821室