

威海市文登区小观镇(小观01单元)控制性详细规划

批后公布

规划范围

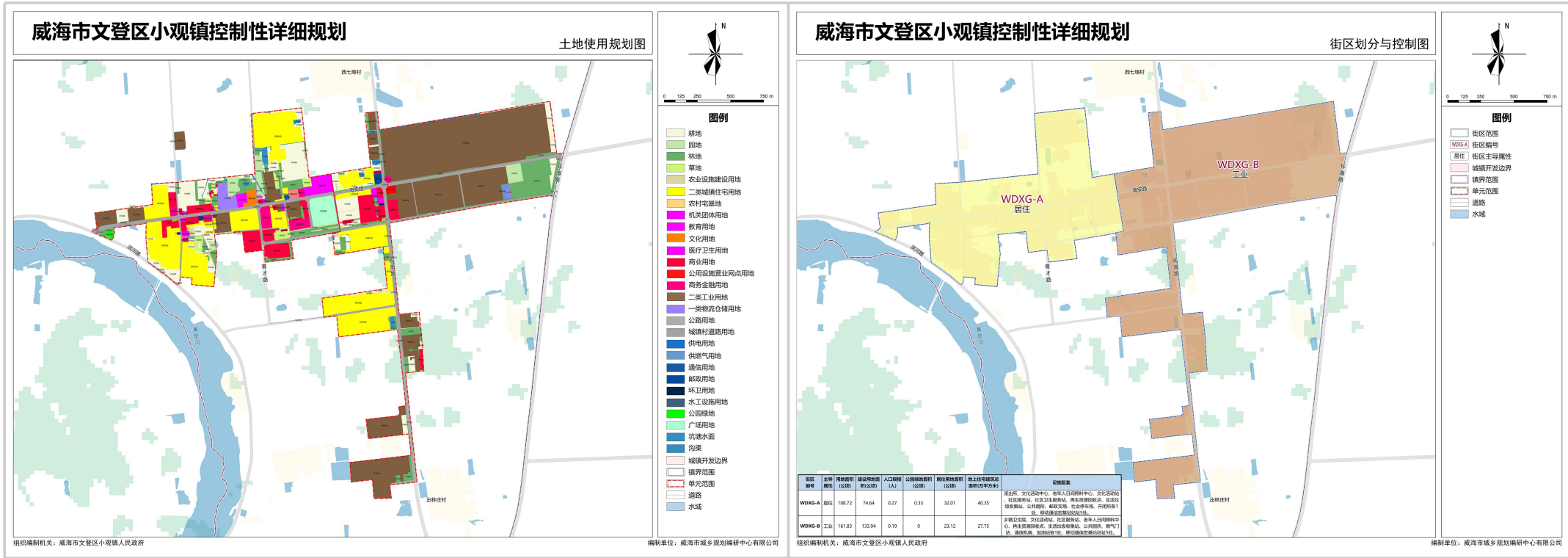
黄垒河以东，出林庄村以北，环海路以西，西七埠村以南的区域，总用地面积约2.71平方公里。

人口及用地规模

规划城镇建设用地面积约2.04平方千米，规划常住人口约0.46万人。主要包括居住用地、公共管理与公共服务设施用地、商业服务业用地、工业用地、仓储用地、交通运输用地、公用设施用地、绿地与开敞空间用地等8大类、16中类。

单元划分

按照“地域完整、边界稳定，功能明确、编码统一，规模适宜、利于配套”的原则，依据上位规划详细规划编制单元的划定与传导，结合城市空间结构与功能布局，综合考虑社区划分、公共服务设施配套等因素，以城市道路和河道等为界限，划分为1个单元。



公开时间：2026年10月13日

联系电话：0631-8452362，0631-5173060

地址：威海市文登区圣经山路91号威海市自然资源和规划局文登规划分局821室