威海市文登区张家产镇（张家产 01—02 单元）控制性详细规划

批后公布

规划范围

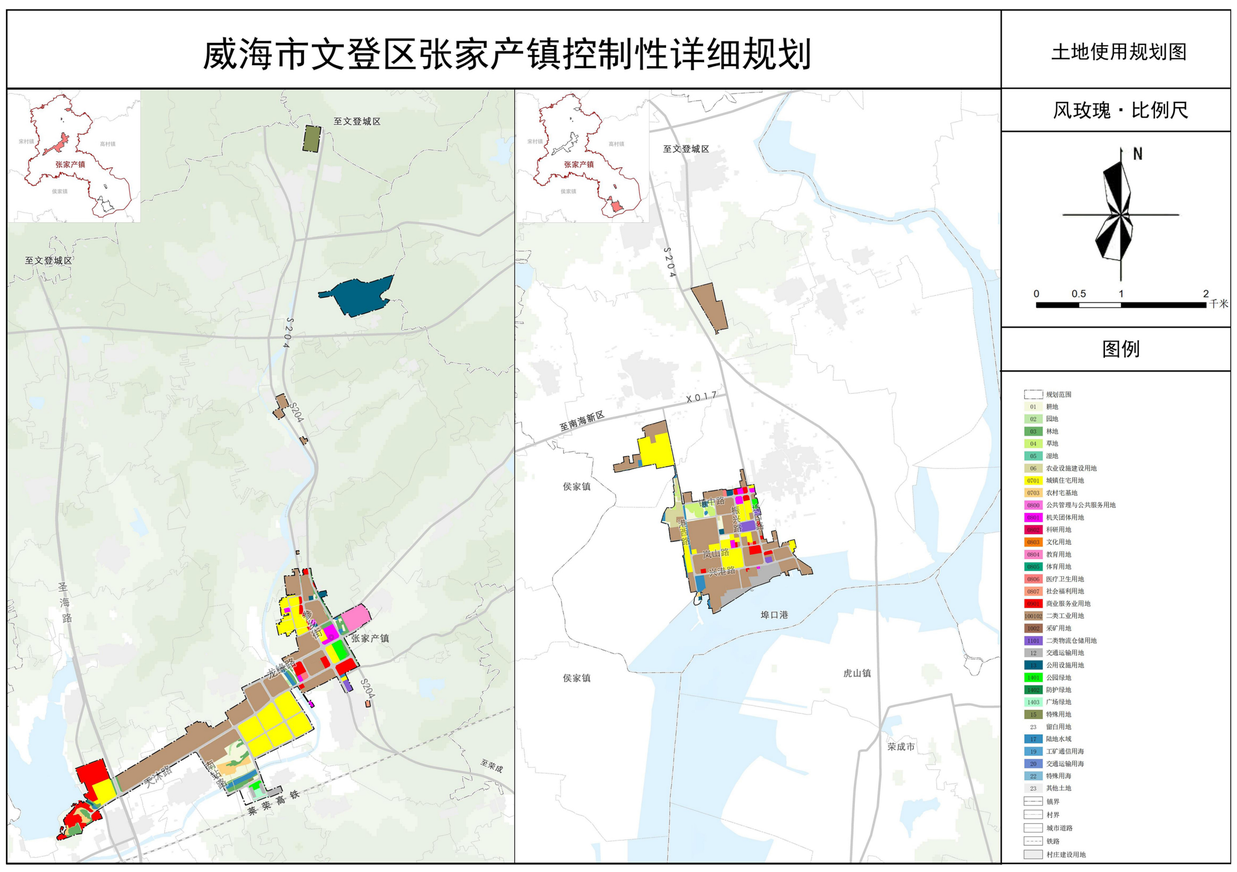
张家产镇驻地片区以及埠口片区城镇区域，总用地面积约4.67平方公里。

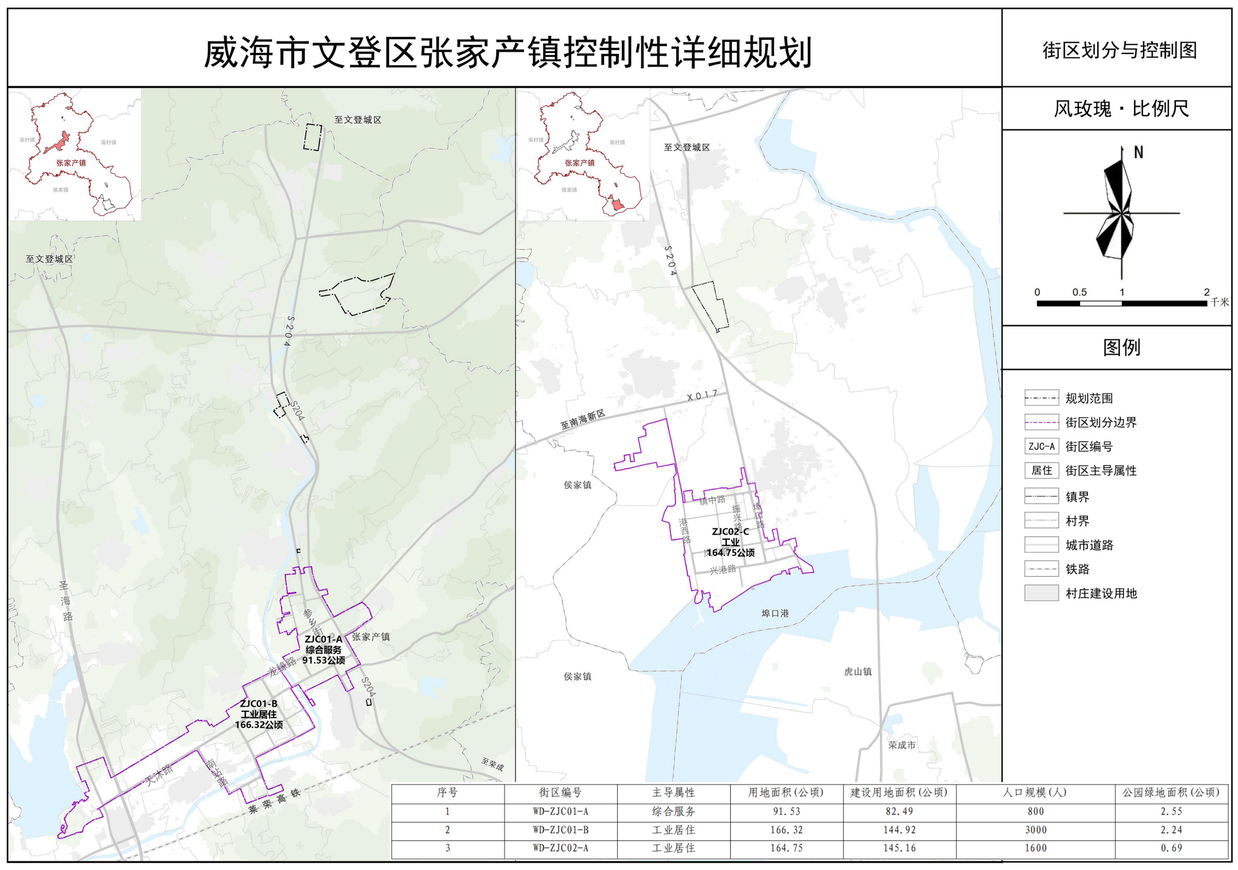
人口及用地规模

规划城镇建设用地面积约4.06平方千米，规划常住人口约0.54万人。主要包括居住用地、公共管理与公共服务设施用地、商业用地、工业用地、物流仓储用地、交通运输用地、公用设施用地、绿地与开敞空间用地等9大类、22中类。

单元划分

按照“地域完整、边界稳定，功能明确、编码统一，规模适宜、利于配套”的原则，依据上位规划详细规划编制单元(下简称“详规单元”)的划定与传导，结合城市空间结构与功能布局，综合考虑社区划分、公共服务设施配套等因素，以城市道路和河道等为界限，划分为2个单元。





序号	街区编号	主导属性	用地面积(公顷)	建设用地面积(公顷)	人口规模(人)	公园绿地面积(公顷)
1	WD-ZJC01-A	综合服务	91.53	82.49	800	2.55
2	WD-ZJC01-B	工业居住	166.32	144.92	3000	2.24
3	WD-ZJC02-A	工业居住	164.75	145.16	1600	0.69

公开时间：2026年10月12日　　联系电话：0631-8452362，0631-5173060

地址：威海市文登区圣经山路91号威海市自然资源和规划局文登规划分局821室